

# ROZVAHA

Název, sídlo, právní forma  
a předmět činnosti účetní jednotky

ke dni **17.12.2024**

Společenství vlastníků Místecká 450

IČ
27213498

Místecká 450

Praha 18

19900

Česká republika

## AKTIVA

		Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
<b>A.</b>	Dlouhodobý majetek celkem	<b>1</b>	<b>94 000,00</b>	<b>94 000,00</b>
<b>II.</b>	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	<b>10</b>	<b>94 000,00</b>	<b>94 000,00</b>
<b>3.</b>	Stavby	13	94 000,00	94 000,00
<b>B.</b>	Krátkodobý majetek celkem	<b>41</b>	<b>3 186 076,26</b>	<b>4 492 129,87</b>
<b>II.</b>	Pohledávky celkem	<b>52</b>	<b>388 861,46</b>	<b>1 602 472,76</b>
<b>1.</b>	Odběratelé	53	192 717,86	143 955,98
<b>4.</b>	Poskytnuté provozní zálohy	56	214 764,90	1 100 764,90
<b>5.</b>	Ostatní pohledávky	57	-18 620,50	357 752,68
<b>18.</b>	Dohadné účty aktivní	70	-0,80	-0,80
<b>III.</b>	Krátkodobý finanční majetek celkem	<b>72</b>	<b>2 767 385,80</b>	<b>2 882 421,11</b>
<b>1.</b>	Pokladna	73	188,00	188,00
<b>3.</b>	Účty v bankách	75	2 767 197,80	2 882 233,11
<b>IV.</b>	Jiná aktiva celkem	<b>81</b>	<b>29 829,00</b>	<b>7 236,00</b>
<b>1.</b>	Náklady příštích období	82	29 829,00	7 236,00
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>85</b>	<b>3 280 076,26</b>	<b>4 586 129,87</b>

## PASIVA

		Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
<b>A.</b>	Vlastní zdroje celkem	<b>1</b>	<b>1 870,85</b>	<b>-28 527,63</b>
<b>I.</b>	Jmění celkem	<b>2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>II.</b>	Výsledek hospodaření celkem	<b>6</b>	<b>1 870,85</b>	<b>-28 527,63</b>
<b>1.</b>	Účet výsledku hospodaření	7	x	-30 398,48
<b>2.</b>	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	8	0,00	x
<b>3.</b>	Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	9	1 870,85	1 870,85
<b>B.</b>	Cizí zdroje celkem	<b>10</b>	<b>3 278 205,41</b>	<b>4 614 657,50</b>
<b>II.</b>	Dlouhodobé závazky celkem	<b>13</b>	<b>3 141 294,38</b>	<b>3 113 238,04</b>
<b>4.</b>	Přijaté dlouhodobé zálohy	17	3 024 198,37	3 131 399,44
<b>6.</b>	Dohadné účty pasivní	19	117 096,01	-18 161,40
<b>III.</b>	Krátkodobé závazky celkem	<b>21</b>	<b>136 911,03</b>	<b>1 501 419,46</b>
<b>1.</b>	Dodavatelé	22	-227 811,18	5 253,46
<b>3.</b>	Přijaté zálohy	24	297 082,99	1 496 166,00
<b>4.</b>	Ostatní závazky	25	67 639,22	0,00
<b>17.</b>	Jiné závazky	38	0,00	0,00
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>49</b>	<b>3 280 076,26</b>	<b>4 586 129,87</b>

Odesláno dne:	Razítko:	Podpis odpovědné osoby:	Podpis osoby odpovědné za sestavení:	Okamžik sestavení:
		.....	.....	
			Telefon:	

**Poznámka:**

Stavy jednotlivých účtů uvedených v aktivech rozvahy se zjišťují jako rozdíl obrátů stran Má dáti a Dal. Podle výsledku tohoto výpočtu vstupují do aktiv s kladným nebo záporným znaménkem. Stavy jednotlivých účtů uvedených v pasivech rozvahy se zjišťují jako rozdíl obrátů stran Dal a Má dáti. Podle výsledku tohoto výpočtu vstupují zůstatky do pasiv s kladným nebo záporným znaménkem. Výjimku představují účty 336, 341, 342, 343, 345 a 373, které jsou v ROZVAZE uvedeny v aktivech i pasivech přičemž rozdíl stran vstupuje:

- a) do aktiv kladně - jestliže převažuje stav obratu strany Má dáti nad stavem obratu strany Dal,
- b) do pasiv kladně - jestliže převažuje stav obratu strany Dal nad stavem obratu strany Má dáti.